

# Quelle **DEMANDE** pour vos **TRAVAUX** ?

Vous avez un projet pour votre maison ?

Il est nécessaire de faire une demande d'autorisation d'urbanisme pour que votre commune vérifie la conformité du projet avec les règles d'urbanisme en vigueur.

Voici les 3 formulaires les plus courants :

- la DPC : déclaration préalable constructions
- le PCMI : permis de construire d'une maison individuelle
- le PC : permis de construire

## Construction

PCMI pour une maison individuelle  
PC pour les autres bâtiments

## Installation de panneaux photovoltaïques

si en toiture → DPC  
si au sol :  $<20\text{m}^2$  → DPC-  $>20\text{m}^2$  → PC

## Réfection de la toiture

DPC

## Remplacement des huisseries

DPC

## Réfection de la façade ou mise en peinture des huisseries

DPC

## Extension d'une maison individuelle

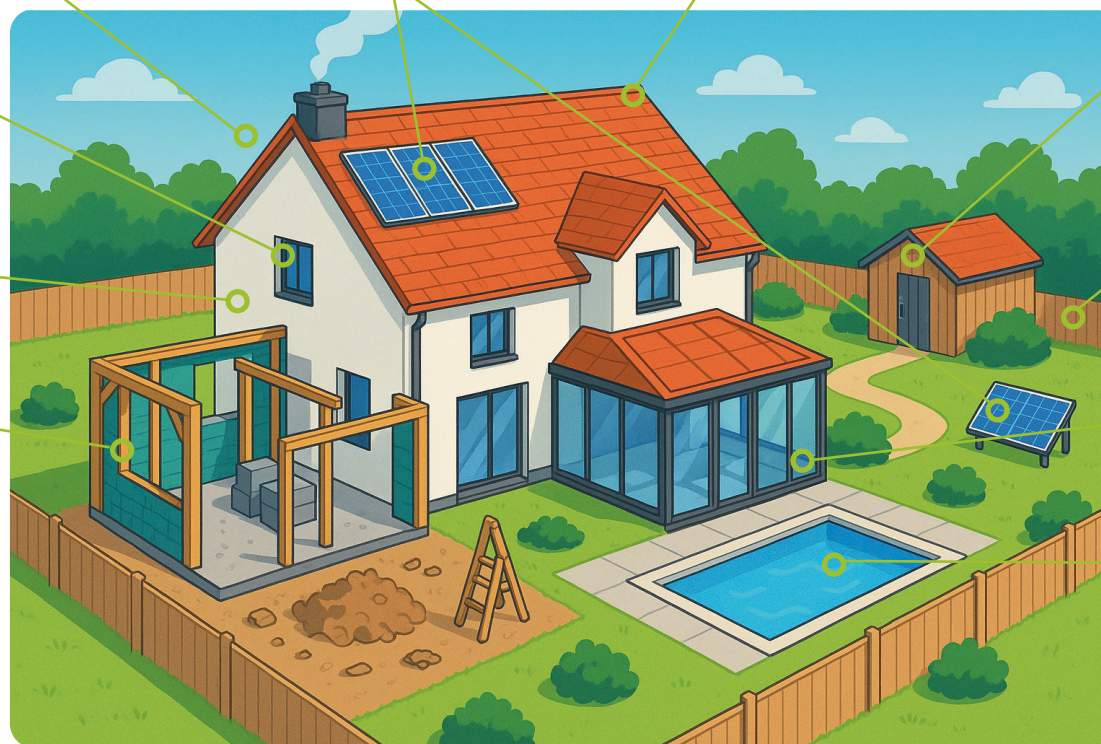
$<20\text{m}^2$  ou  $40\text{m}^2$  en zone U → DPC  
 $>40\text{m}^2$  → PCMI

## Changement de destination

ex. : transformer un atelier professionnel en habitation  
si pas de modifications → DPC  
si modifications → PCMI

## Changement d'affectation

ex. : transformer un garage en habitation  
DPC



## Installation d'un abri de jardin

$<5\text{m}^2$  → pas de demande à faire  
entre 5 et  $20\text{m}^2$  → DPC  
 $>20\text{m}^2$  → PCMI

## Installation d'une clôture

DPC

## Création d'une véranda ou d'une pergola

$<20\text{m}^2$  ou  $40\text{m}^2$  en zone U → DPC  
 $>40\text{m}^2$  → PCMI

## Création d'une piscine

$<10\text{m}^2$  pas de demande à faire  
entre 10 et  $100\text{m}^2$  → DPC  
 $>100\text{m}^2$  → PC

Votre 1<sup>er</sup> interlocuteur est votre mairie.  
Retrouvez toutes les informations utiles sur les sites  
[www.service-public.fr](http://www.service-public.fr) et [www.charolais-brionnais.fr](http://www.charolais-brionnais.fr)